

Kostenermittlung nach DIN 276

Gemeinschaftsunterkunft Charlottenstraße

KG Nr.	KG Bezeichnung	Kosten €
200	Herrichten und Erschließen	4.500 €
220	Öffentliche Erschließung	4.500 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	300.280 €
330	Außenwände	8.000 €
340	Innenwände	155.435 €
350	Decken	45.400 €
370	Baukonstruktive Einbauten	36.500 €
390	Sonstige Baukonstruktionen	54.945 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	330.620 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	162.270 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	24.600 €
430	Lufttechnische Anlagen	29.750 €
440	Starkstromanlagen	90.200 €
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	23.800 €
500	Außenanlagen	16.000 €
530	Sonstige Baukonstruktionen	16.000 €
700	Baunebenkosten	182.392 €
	Nebenkosten	149.822 €
	Unvorhergesehenes 5%	32.570 €
	Summe Kosten netto	833.792 €
		19% MwSt.
		158.420 €
	Summe Kosten brutto	992.212 €