

## Kostenrahmen

Gewerkeschätzung (GWS)



Projekt

**5132-18**

**Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus**

Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Auswertung nach

**Leistungsbereiche**

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>386.417,00 EUR</b>
- zzgl. MwSt.:	73.419,23 EUR
- <b>Gesamt, Brutto:</b>	<b><u>459.836,23 EUR</u></b>

Gezeichnet

Stempel

.....  
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten o. Anlage(n)

**Seiten: 7**

Kostenrahmen mit Positionstext

## Kostenrahmen

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kostengliederung: Leistungsbereiche
- **Gesamt, Netto: 386.417,00 EUR**
- zzgl. MwSt.: 73.419,23 EUR
- **Gesamt, Brutto: 459.836,23 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
<b>002</b>	<b>Erdarbeiten</b>		<b>1.750,00</b>	<b>1.750,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			2.082,50
00.02.12.1	<b>Gelände herrichten</b> Gelände herrichten • Humus abtragen • Aushub • Kiestragschicht	70 m <sup>2</sup>	25,00	1.750,00
<b>012</b>	<b>Mauerarbeiten</b>		<b>8.546,46</b>	<b>8.546,46</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			10.170,29
T00.02.12.3	<b>Außenwände</b> Außenwände • Mauerwerk	62 m <sup>2</sup>	90,00	5.580,00
T00.02.23.3	<b>Innenputz</b> Innenputz	60,54 m <sup>2</sup>	12,00	726,48
T00.02.23.4	<b>Außenputz</b> Außenputz	60,54 m <sup>2</sup>	25,00	1.513,50
T00.02.23.7	<b>Außenanstrich</b> Außenanstrich • Anstrich, mineralisch	60,54 m <sup>2</sup>	12,00	726,48
<b>013</b>	<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>		<b>16.111,88</b>	<b>16.111,88</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			19.173,14
T00.02.12.2	<b>Bodenplatte</b> Bodenplatte • Wärmedämmung • Stahlbeton • Randschalung • Flügelglätten	42 m <sup>2</sup>	80,00	3.360,00
T00.02.12.4	<b>Außenstützen</b> Außenstützen	6 m	80,00	480,00
T00.02.12.5	<b>Decke</b> Decke • Schalung • Stahlbeton • Randschalung	49 m <sup>2</sup>	90,00	4.410,00
T00.02.21.1	<b>Flachdachabdichtung</b> Flachdachabdichtung • Dampfsperre • Wärmedämmung • Dachabdichtung	48,875 m <sup>2</sup>	80,00	3.910,00
T00.02.21.2	<b>Dachränder</b> Dachränder • Hochzug Abdichtung • Attikaausbildung	28,5 m	25,00	712,50

**Kostenrahmen**

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
T00.02.21.3	<b>Extensive Dachbegrünung</b> Extensive Dachbegrünung • Trennlage • Speicherelement • Filtervlies • Substrat • Ansaat	48,8752 m <sup>2</sup>	25,00	1.221,88
T00.02.21.4	<b>Attikaabdeckung</b> Attikaabdeckung • Titanzinklech • Ausbildung Ecken	28,5 m	45,00	1.282,50
T00.02.23.5	<b>Deckenputz</b> Deckenputz	49 m <sup>2</sup>	15,00	735,00
<b>021</b>	<b>Dachabdichtungsarbeiten</b>		<b>118,13</b>	<b>118,13</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	140,57
T00.02.21.1	<b>Flachdachabdichtung</b> Flachdachabdichtung • Dampfsperre • Wärmedämmung • Dachabdichtung	0,125 m <sup>2</sup>	80,00	10,00
T00.02.21.2	<b>Dachränder</b> Dachränder • Hochzug Abdichtung • Attikaausbildung	1,5 m	25,00	37,50
T00.02.21.3	<b>Extensive Dachbegrünung</b> Extensive Dachbegrünung • Trennlage • Speicherelement • Filtervlies • Substrat • Ansaat	0,1252 m <sup>2</sup>	25,00	3,13
T00.02.21.4	<b>Attikaabdeckung</b> Attikaabdeckung • Titanzinklech • Ausbildung Ecken	1,5 m	45,00	67,50
<b>023</b>	<b>Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme</b>		<b>71,54</b>	<b>71,54</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	85,13
T00.02.23.3	<b>Innenputz</b> Innenputz	1,46 m <sup>2</sup>	12,00	17,52
T00.02.23.4	<b>Außenputz</b> Außenputz	1,46 m <sup>2</sup>	25,00	36,50
T00.02.23.7	<b>Außenanstrich</b> Außenanstrich • Anstrich, mineralisch	1,46 m <sup>2</sup>	12,00	17,52
<b>024</b>	<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>		<b>1.200,00</b>	<b>1.200,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	1.428,00
T00.02.23.8	<b>Wandfliesen</b> Wandfliesen	20 m <sup>2</sup>	45,00	900,00
T00.02.23.9	<b>Bodenfliesen</b> Bodenfliesen	6 m <sup>2</sup>	50,00	300,00
<b>027</b>	<b>Tischlerarbeiten</b>		<b>9.900,00</b>	<b>9.900,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	11.781,00

**Kostenrahmen**

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
00.02.23.11	<b>Innentüren</b> Innentüren	3 St...	800,00	2.400,00
T00.02.23.12	<b>Arbeitsplatte</b> Arbeitsplatte	10 m	200,00	2.000,00
00.02.23.13	<b>Möblierung</b> Möblierung • 2 Schreibtische • 2 Rollcontainer • 2 Bürostühle • Einbauschränk für Akten	1 ps...	5.500,00	5.500,00
<b>030</b>	<b>Rolladenarbeiten</b>		<b>3.240,00</b>	<b>3.240,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	3.855,60
T00.02.32.2	<b>Sonnenschutz</b> Sonnenschutz	18 m²	180,00	3.240,00
<b>032</b>	<b>Verglasungsarbeiten</b>		<b>11.600,00</b>	<b>11.600,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	13.804,00
T00.02.32.1	<b>Fensterfront</b> Fensterfront	18 m²	450,00	8.100,00
00.02.32.3	<b>Schiebefenster</b> Schiebefenster	1 ps...	500,00	500,00
00.02.32.4	<b>Zugangstüre</b> Zugangstüre	1 Stk	3.000,00	3.000,00
<b>034</b>	<b>Maler- und Lackierarbeiten</b>		<b>544,00</b>	<b>544,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	647,36
T00.02.23.6	<b>Innenanstrich</b> Innenanstrich • Malervlies bei Trockenbauwänden • Anstrich	68 m²	8,00	544,00
<b>036</b>	<b>Bodenbelagarbeiten</b>		<b>1.820,00</b>	<b>1.820,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	2.165,80
T00.02.23.10	<b>Bodenbelag</b> Bodenbelag	26 m²	70,00	1.820,00
<b>039</b>	<b>Trockenbauarbeiten</b>		<b>3.260,00</b>	<b>3.260,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	3.879,40
T00.02.23.1	<b>Innenwände</b> Innenwände • Trockenbau • Q2 Oberfläche • Malervlies und Anstrich	20 m²	55,00	1.100,00
T00.02.23.2	<b>Vorsatzschalen</b> Vorsatzschalen • Trockenbau • Oberfläche Q2	36 m²	60,00	2.160,00
<b>041</b>	<b>Heizflächen, Rohrleitungen, Armaturen</b>		<b>3.500,00</b>	<b>3.500,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	4.165,00
00.02.50.3	<b>Heizungsinstallation</b> Heizungsinstallation • Stromheizung	1 ps...	3.500,00	3.500,00
<b>042</b>	<b>Gas- und Wasserinstallationsarbeiten</b>		<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	7.140,00

**Kostenrahmen**

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
00.02.50.2	<b>Sanitärinstallation</b> Sanitärinstallation • 2 WC • 2 Waschtische • 1 Urinal • Grundinstallation	1 ps...	6.000,00	6.000,00
<b>052</b>	<b>Mittelspannungsanlagen</b>		<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	5.950,00
00.02.50.1	<b>Elektroinstallation</b> Elektroinstallation	1 ps...	5.000,00	5.000,00
<b>099</b>	<b>Allgemeine Standardbeschreibungen</b>		<b>11.000,00</b>	<b>11.000,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	13.090,00
00.02.99.1	<b>Honorare</b> Honorare • Baugrundgutachten • Tragwerkplaner • Architekt • Wärmeschutz	1 ps...	11.000,00	11.000,00
<b>100</b>	<b>HINWEISE</b>			-
			Gesamt, Brutto:	-
00.01.00.1	<b>Derzeit ist in der Kostenermittlung folgendes nicht enthalten:</b> 1. Entsorgung von belastetem Material, da kein Gutachten vorliegt. 2. Fahrzeugwaage 3. Maßnahmen Kampfmittelsondierung 4. Zusätzliche Baugrundverbesserung 5. Kosten für Laboranalysen u. Beprobung Aushub 6. Erneuerung vorhandene Stützwand	-	-	-
<b>105</b>	<b>Verkehrssicherung an Arbeitsstellen</b>		<b>500,00</b>	<b>500,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	595,00
00.01.01.1	<b>Verkehrssicherung</b> Verkehrssicherung	1 St	500,00	500,00
<b>106</b>	<b>Erdbau</b>		<b>62.740,00</b>	<b>62.740,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	74.660,60
00.01.02.1	<b>Baufeld Freimachung</b> Baufeld-Freimachung	1 St	500,00	500,00
00.01.02.2	<b>Rückbau Zaun</b> Rückbau Zaun	50 m	10,00	500,00
00.01.02.3	<b>Neubau Zaun</b> Neubau Zaun	50 m	150,00	7.500,00
00.01.02.4	<b>Betonabbruch</b> Betonabbruch	1 ps...	2.000,00	2.000,00
T00.01.02.5	<b>Oberbodenarbeiten</b> Oberbodenarbeiten	250 m²	15,00	3.750,00
T00.01.02.6	<b>Erdabtrag auf Zwischenlager</b> Erdabtrag auf Zwischenlager	405 m³	15,00	6.075,00
T00.01.02.7	<b>Erdabfuhr vom Zwischenlagerung, Material bis Z0</b> Erdabfuhr vom Zwischenlagerung Material bis Z0	405 m³	15,00	6.075,00

**Kostenrahmen**

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
00.01.02.8	Wandkies,Lieferung u. Einbau in Rampe u. L-Steinhinterf... Wandkies,Lieferung u. Einbau in Rampe Rampe u. L-Steinhinterfüllung	565 m³	25,00	14.125,00
T00.01.02.9	Tragschichten ohne Bindemittel KTS 20 cm u. FSS 35 cm Tragschichten ohne Bindemittel KTS 20 cm u. FSS 35 cm	450 m³	30,00	13.500,00
T00.01.08.4	Erdabfuhr vom Zwischenlagerung, Material bis Z0 Erdabfuhr vom Zwischenlagerung Material bis Z0	581 m³	15,00	8.715,00
<b>110</b>	<b>Entwässerung für Straßen</b>		<b>5.850,00</b>	<b>5.850,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	6.961,50
00.01.03.1	Rückbau Straßenentwässerung Rückbau Straßenentwässerung	5 St	50,00	250,00
00.01.03.2	neue Straßenentwässerung,inkl. Erdarbeiten, Rohrleitung... neue Straßenentwässerung, inkl. Erdarbeiten, Rohrleitung und Anschlussarbeiten	7 St	800,00	5.600,00
<b>113</b>	<b>Asphaltbauweisen</b>		<b>44.720,00</b>	<b>44.720,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	53.216,80
T00.01.05.1	Asphalt Rückbau Asphalt Rückbau	88 m²	15,00	1.320,00
T00.01.05.2	Neubau Asphalt, 11 cm AC 32 TN, 3 cm AC 8 DN Neubau Asphalt 11 cm AC 32 TN 3 cm AC 8 DN	640 m²	45,00	28.800,00
00.01.05.3	Neubau Asphalt, 10 cm AC 32 TS, 8 cm AC 22 BS,4 cm AC ... Neubau Asphalt 10 cm AC 32 TS 8 cm AC 22 BS 4 cm AC 11 DS	180 m²	70,00	12.600,00
00.01.05.4	Anpassung Straßeneckkappen u. Schächte Anpassung Straßeneckkappen u. Schächte	1 ps...	2.000,00	2.000,00
<b>115</b>	<b>Pflaster, Platten, Borde, Rinnen</b>		<b>11.050,00</b>	<b>11.050,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	13.149,50
00.01.06.1	Rückbau Randeinfassungen Rückbau Randeinfassungen	90 m	15,00	1.350,00
00.01.06.2	Neubau Hochbord Neubau Hochbord	80 m	60,00	4.800,00
00.01.06.3	Neubau Schrammbord Neubau Schrammbord	35 m	140,00	4.900,00
<b>118</b>	<b>Kunstabauten aus Beton und Stahlbeton</b>		<b>118.250,00</b>	<b>118.250,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	140.717,50
T00.01.08.1	Fundament L-Steine. inkl. Stahl u.Sauberk. Fundament L-Steine. inkl. Stahl u.Sauberk.	88 m	150,00	13.200,00
T00.01.08.2	Grabenaushub Fundament auf Zwischenlagerung Grabenaushub Fundament auf Zwischenlagerung	17 m³	20,00	340,00
T00.01.08.3	Grabenaushub L-Steine auf Zwischenlagerung Grabenaushub L-Steine auf Zwischenlagerung	564 m³	15,00	8.460,00

**Kostenrahmen**

Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus (5132-18)

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
00.01.08.5	<b>Container-Betonabrollstreifen B/H=0,5/0,4 m</b> Container-Betonabrollstreifen B/H=0,5/0,4 m kein Aushub erforderlich da im Straßenkoffer	70 m	140,00	9.800,00
00.01.08.6	<b>Mauer aus L-Steinen H= 2,5 bis 2,80 m</b> Mauer aus L-Steinen H= 2,5 bis 2,80 m	33 m	850,00	28.050,00
00.01.08.7	<b>Mauer aus L-Steinen H= 0,5 bis 2,80 m</b> Mauer aus L-Steinen H= 0,5 bis 2,80 m	55 m	500,00	27.500,00
T00.01.08.8	<b>Geländer</b> Geländer	103 m	300,00	30.900,00
<b>133</b>	<b>Straßenbeleuchtung</b>		<b>7.650,00</b>	<b>7.650,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	9.103,50
00.01.07.1	<b>Rückbau Beleuchtung</b> Rückbau Beleuchtung	2 St	50,00	100,00
00.01.07.2	<b>Beleuchtung -Schutzrohr inkl. Erdarbeiten</b> Beleuchtung -Schutzrohr inkl. Erdarbeiten	55 m	15,00	825,00
00.01.07.3	<b>Leuchten -Fundament</b> Leuchten -Fundament	2 St	150,00	300,00
00.01.07.4	<b>Kabelzugschächte</b> Kabelzugschächte	1 St	800,00	800,00
00.01.07.5	<b>Beleuchtung- Erdkabel</b> Beleuchtung- Erdkabel	55 m	15,00	825,00
00.01.07.6	<b>Leuchten inkl. Mast</b> Leuchten inkl. Mast	2 St	2.400,00	4.800,00
<b>608</b>	<b>Drän- und Versickerarbeiten</b>		<b>5.995,00</b>	<b>5.995,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	7.134,05
T00.01.04.1	<b>Dränageleitung inkl. Erdarbeiten</b> Dränageleitung inkl. Erdarbeiten	88 m	20,00	1.760,00
T00.01.04.2	<b>Dränagematte inkl. Erdarbeiten</b> Dränagematte L-Steine	169,4 m²	25,00	4.235,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		<b>46.000,00</b>	<b>46.000,00</b>
			Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:	54.740,00
00.01.09.1	<b>Baunebenkosten Außenanlagen - Erd, Tief u. Straßenbau</b> Baunebenkosten Ansatz ca. 15 % Außenanlagen - Erd, Tief u. Straßenbau	1 ps...	35.000,00	35.000,00
00.01.09.2	<b>Baunebenkosten Statische Berechnungen Kunstbauten</b> Baunebenkosten Statische Berechnungen Kunstbauten	1 ps...	11.000,00	11.000,00
<b>Gesamtsumme: Ertüchtigung Umladestation / Neubau Waaghaus</b>				
			<b>Gesamt, Netto:</b>	<b>386.417,00 EUR</b>
			zzgl. MwSt.:	73.419,23 EUR
			<b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>459.836,23 EUR</u></b>