



Eigenbetrieb IKP

**Kostenverfolgung/-überwachung**

ProjektNr.: I817122

Projektbezeichnung: Teilsanierung Bettenbau

OSK Wstallgäu-Klinikum Wangen

Datum: 17.06.2021

Stand: 21.02.2022

Projektleiter: Christian Brunner

Ch.Brunner

19%  
netto

KG	Gewerk	Kostenberechnung DIN 276 vom 24.10.2016 (Kostenschätzung) brutto		Kostenberechnung nach Gewerken
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>			
<b>200</b>	<b>Herrichten u. Erschließen</b>			
<b>300</b>	<b>Baukonstruktion</b>			
024	Fliesen- u. Plattenarbeiten			
027	Tischlerarbeiten			
031	Handläufe (Metall)			
026	Fenster			
034	Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen			
036	Bodenbelagarbeiten			
084	(Abbruch und Rückbauarbeiten)			
	Summe 300	0,00 €		0,00 €
<b>400</b>	<b>Technische Anlagen</b>			
045	Gas-, Wasser-, Entwässerungsanlagen			
053	Niederspannungsanlagen			
	Summe 400	0,00 €		0,00 €
	<b>Summe 300 + 400</b>			
	aus Kostenschätzung Wurm Index 2 vom 17.02.2022			
	Zimmer Typ:			
	1a Patientenzimmer		726.080,00 €	
	1b Patientenzimmer saniert		2.954,00 €	
	<b>gesamt Patientenzimmer</b>	<b>43%</b>	<b>729.034,00 €</b>	
	2 Nasszelle Zimmer		22.917,00 €	
	3 Nasszelle		21.082,00 €	
	4 Nasszelle		113.427,00 €	
	4a sanierte Nasszelle		285,00 €	
	<b>gesamt Nasszellen</b>	<b>9%</b>	<b>157.711,00 €</b>	

## Kostenverfolgung/-überwachung

ProjektNr.: I817122

Projektbezeichnung: Teilsanierung Bettenbau

OSK Wstallgäu-Klinikum Wangen

Datum: 17.06.2021

Stand: 21.02.2022

Projektleiter: Christian Brunner

Ch.Brunner

19%

netto

KG	Gewerk	Kostenberechnung DIN 276 vom 24.10.2016 (Kostenschätzung) brutto		Kostenberechnung nach Gewerken
	5 Flur		685.950,00 €	
	5a Fenster Aufzugsvorplatz		35.250,00 €	
	6 Patientenaufenthalt		43.100,00 €	
	7 Teeküche		31.426,00 €	
	<b>gesamt Flure</b>	<b>47%</b>	<b>795.726,00 €</b>	
	netto		1.682.471,00 €	
	<b>brutto KG300 + 400</b>	<b>2.002.140,00 €</b>		
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>			
<b>600</b>	<b>Ausstattung u. Kunstwerke</b>			
<b>700</b>	<b>Nebenkosten</b>			
	Honorare von KG 300+400 aus Honorarberechnung	271.500,00 €		
	Sonderleistung Bestandsaufnahme aus Re AR-21-486 (30.12.2021)	21.909,48 €		
	<b>Gesamt Honorar</b>	<b>293.409,48 €</b>		
	Unvorhergesehenes [%] von KG 300+400 10,00%	200.214,00 €		
	Risikozuschlag in [%] <b>BKI Stand Ende 2021</b> für KG300+400 25,00%	500.535,00 €		
	<b>Summe 700</b>	<b>994.158,48 €</b>		<b>0,00 €</b>
	Summe netto			
	<b>Summe brutto</b>	<b>2.996.298,48 €</b>		<b>0,00 €</b>
	<b>Summe brutto gerundet</b>	<b>3.000.000,00 €</b>		
	<b>Projektbudget</b>	<b>3.000.000,00 €</b>		<b>3.000.000,00 €</b>
	<b>50% bis Mitte 2023</b>	<b>1.500.000,00 €</b>		
	<b>50% bis Mitte 2024</b>	<b>1.500.000,00 €</b>		